

Для согласования паспорта организации входных групп:

1. Пояснительная записка, в которой отражаются:

- адрес объекта проектирования, кадастровый номер земельного участка на котором ведется проектирование;

- краткое описание проектируемого объекта с указанием его функционального назначения, используемых материалов и технологий, в том числе технико-экономические показатели, план мероприятий по обеспечению доступа для маломобильных групп населения;

- заключение о степени капитальности входной группы с приложением копии свидетельства Саморегулирующей Организации, имеющей допуск к проектированию и работам по обследованию конструкций зданий и сооружений (обоснование отсутствия изменений параметров объекта капитального строительства, используемых конструкций);

2.2. графическая часть эскизного предложения:

- топографическая съемка в М1:500 с нанесенными красными линиями, радиусом не менее 50,0 м от границ проектируемого объекта, полученная не позднее шести месяцев с начала проектирования объекта, со штампом выдавшей организации, на котором указана дата выдачи;

- ситуационный план расположения объекта;

- фотофиксация существующего состояния объекта и его окружения;

- фотофиксация с указанием размеров, в том числе соседних входных групп (при их наличии);

- генеральный план участка (в цвете) радиусом не менее 50 метров от границ проектируемого объекта на съемке текущих изменений в М 1:500, полученной не позднее шести месяцев с начала проектирования объекта, с указанием границ отвода земельного участка (занимаемого жилыми или нежилыми зданиями и сооружениями), красными линиями, элементов ландшафтного дизайна и комплексного благоустройства, анализ пешеходных и транспортных связей с указанием ширины тротуара;

- план комплексного благоустройства территории (в цвете) в М 1:200, включая инвентаризацию зеленых насаждений, с обозначением используемых материалов и изделий, ассортимента средств озеленения;

- архитектурно-строительные чертежи: планы помещения, разрезы **помещения** входной группы с указанием материалов подшивки нижней части навеса, водостока, освещения в М 1:100, фасады (главные, боковые) в М 1:100 в цвете с иллюстративным материалом и описанием по наружной отделке, план кровли с указанием уклона и организацией водостока, кнопки вызова персонала и таблички размером 100x100 с логотипом «инвалид» (при необходимости);

- комплексное решение фасадов с учетом существующих входных групп (при их

наличии);

- концепция рационального размещения средств наружной информации, кондиционерного оборудования, инженерного оборудования;

- концепция архитектурной подсветки с указанием места размещения и типа оборудования.