

Об утверждении проекта межевания территории по ул.Баумана

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании заявления Акционерного общества «Спорткультавтотовары» о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка по ул.Баумана, находящегося в частной собственности, в соответствии со статьей 46, пунктом 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектом планировки территории «Центр», утвержденным постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.06.2015 №2478, учитывая размещение на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и публикацию в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани от 01.02.2018 постановления Исполнительного комитета г.Казани от 25.01.2018 №211 «О подготовке проекта межевания территории по ул.Баумана»:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Баумана, предусматривающий образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:010212:96, находящегося в частной собственности,

площадью 672 кв.м согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. присвоить образуемому земельному участку следующий адрес: г.Казань, Вахитовский район, ул.Баумана, д.21б;

1.3. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.4. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.5. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Рекомендую Акционерному обществу «Спорткульттовары»:

2.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. после проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:010212:96, находящегося в частной собственности;

2.3. при последующем использовании земельного участка:

2.3.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.3.2. осуществлять хозяйственную деятельность в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 08.09.2015 №2367 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Казанского Кремля, XVI-XVIII вв.», включенного в Список всемирного наследия, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.11.2016 №815 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия г.Казани, требований к особым режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2010 №774, Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 01.04.2010 №183 «Об утверждении Положения о характере использования территории достопримечательных мест, ограничениях на использование данной территории и требованиях к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 №188 «Об утверждении перечня исторических поселений регионального (республиканского) значения Республики Татарстан» и постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.01.2016 №13.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Д.Г.Калинкин

Приложение №1

Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Баумана

Проект межевания территории по ул.Баумана предусматривает образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:010212:96, находящегося в частной собственности.

Проектом межевания устраниется вклинивание.

| № участка | Площадь, кв.м | Вид разрешенного использования для образуемого земельного участка | Кадастровый номер исходного земельного участка |
|------------------|----------------------|--|---|
| – | 672 | Административные офисы, торговые объекты, склад (5-й вид) | 16:50:010212:96 |

Приложение №2

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

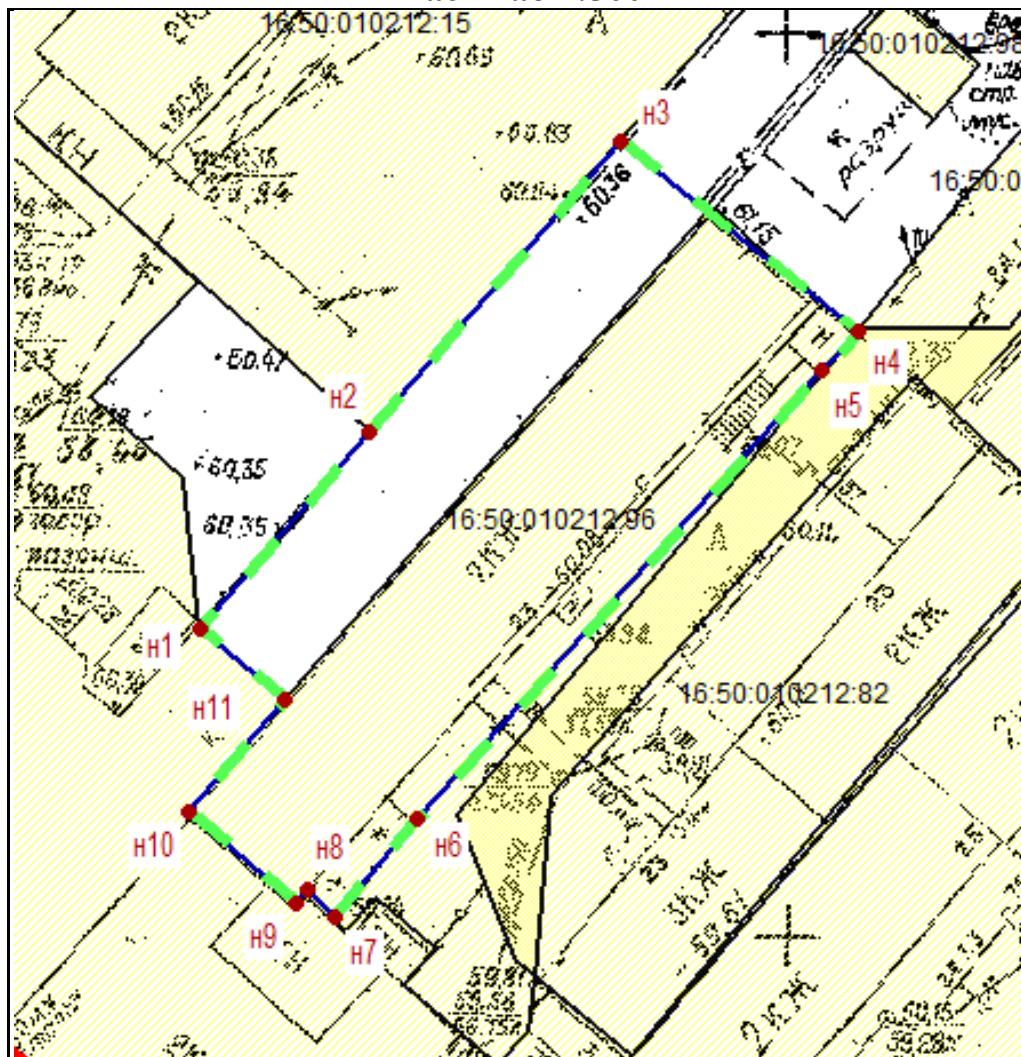
г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Баумана

Чертеж №1

Масштаб 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

| | |
|-----------------|---|
| | границы существующих земельных участков |
| ● | характерная точка границ уточняемого земельного участка |
| н1 | номер характерной новой точки границы |
| | границы проекта межевания, границы образуемого земельного участка |
| | красные линии |
| 16:50:010212 | обозначение кадастрового квартала |
| 16:50:010212:96 | кадастровый номер исходного земельного участка |