

Об утверждении проекта межевания территории по ул.Четаева

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании заявления гражданки Зариповой Флюсы Манавиевны о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка по ул.Четаева, находящегося в частной собственности, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно постановлениям Исполнительного комитета г.Казани от 20.11.2017 №4729, Мэра г.Казани от 17.05.2018 №92, учитывая заключение по результатам публичных слушаний:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Четаева, предусматривающий образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:110502:2, находящегося в частной собственности, площадью 386 кв.м, согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. установить для образуемого земельного участка по ул.Четаева, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – торговые объекты: магазины розничной торговли

(универсальные, специализированные) общей площадью не более 1000 кв.м, магазины товаров повседневного спроса (шаговой доступности) (код 4.4);

1.3. присвоить образуемому земельному участку следующий адрес: «г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Четаева, д.51а»;

1.4. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.5. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.6. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Рекомендую гражданке Ф.М.Зариповой:

2.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. после проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:110502:2, находящегося в частной собственности;

2.3. при последующем использовании земельного участка:

2.3.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.3.2. соблюдать ограничения, установленные для охранных зон с особыми условиями использования территории (в случае их наличия).

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Д.Г.Калинкин

Приложение №1

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Четаева

Проект межевания предусматривает образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:110502:2, находящегося в частной собственности. Проектом межевания устраняется вклинивание.

№ участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка
–	386	Торговые объекты: магазины розничной торговли (универсальные, специализированные) общей площадью не более 1000 кв.м, магазины товаров повседневного спроса (шаговой доступности) (код 4.4)	16:50:110502:2

Приложение №2

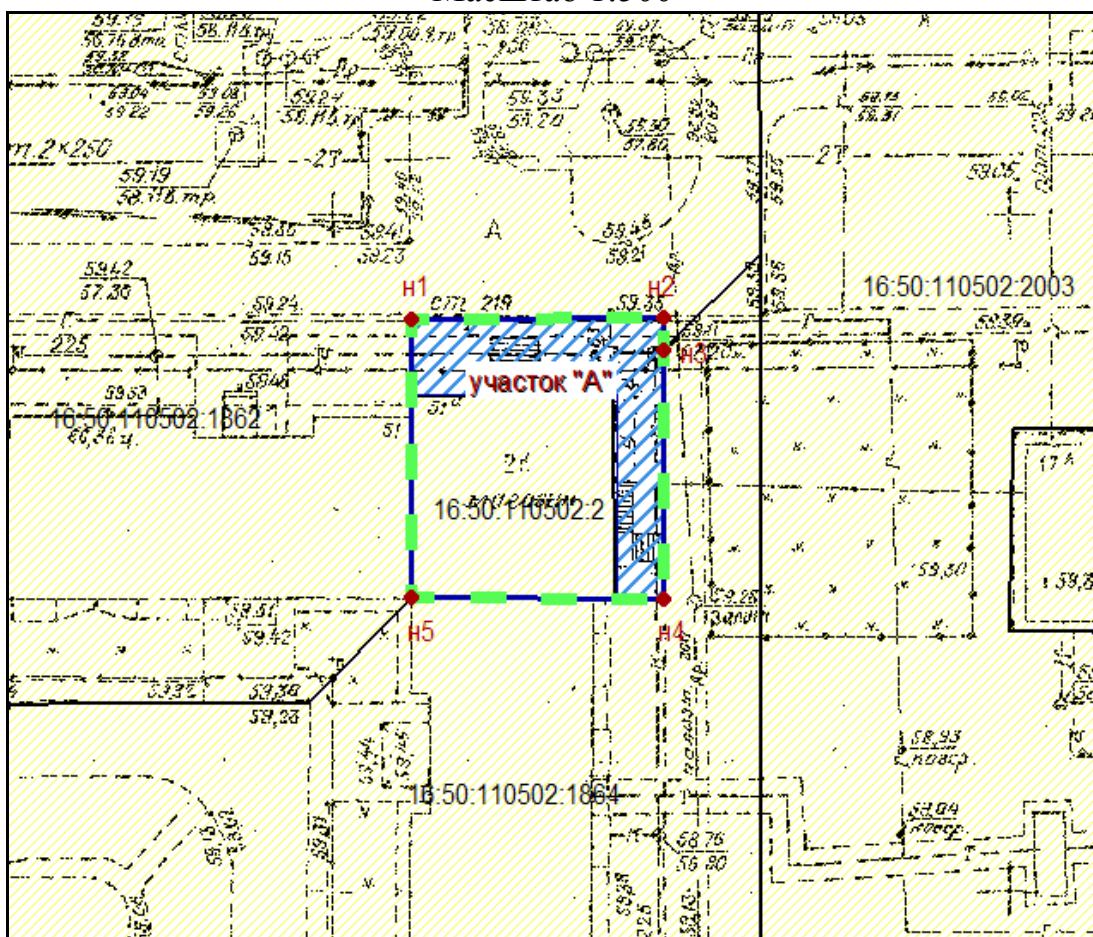
Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

г.Казани

от _____ № _____

Проект межевания территории по ул.Четаева
Чертеж №1
Масштаб 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы существующих земельных участков
	характерная точка границ уточняемого земельного участка
	номер характерной новой точки границы
	границы образуемого земельного участка, границы проекта межевания
	красные линии
	планируемый сервитут инженерных коммуникаций
16:50:110502	обозначение кадастрового квартала
16:50:110502:2	кадастровый номер исходного земельного участка