

**Об утверждении проекта
межевания территории
по ул.Маяковского**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании обращения гражданина Габдулина Дамира Нуриахматовича о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка по ул.Маяковского, находящегося в частной собственности, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно постановлениям Исполнительного комитета г.Казани от 02.12.2016 №4935, Мэра г.Казани от 19.02.2018 №13, учитывая заключение по результатам публичных слушаний:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Маяковского, предусматривающий образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:010620:101, находящегося в частной собственности, площадью 265 кв.м согласно приложениям №1 и 2 к настоящему постановлению;

1.2. присвоить образуемому земельному участку следующий адрес:
г.Казань, Вахитовский район, ул.Маяковского, д.29г;

1.3. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.4. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.5. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Рекомендую гражданину Габдулину Дамиру Нуриахматовичу:

2.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. после проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:010620:101, находящегося в частной собственности;

2.3. при последующем использовании земельного участка:

2.3.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.3.2. соблюдать ограничения, установленные для охранных зон с особыми условиями использования территории;

2.3.3. осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Татарстан от

01.04.2010 №183 «Об утверждении Положения о характере использования территории достопримечательных мест, ограничениях на использование данной территории и требованиях к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани», приказом Министерства культуры от 08.09.2015 №2367, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.11.2016 №815.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Д.Г.Калинкин

Приложение №1

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Маяковского

Проект межевания территории по ул.Маяковского предусматривает образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:010620:101, находящегося в частной собственности.

Проектом межевания территории устраниется вклинивание.

| № участка | Площадь, кв.м | Вид разрешенного использования для образуемого земельного участка | Кадастровый номер исходного земельного участка |
|-----------|---------------|--|--|
| A | 265 | Офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний; административные организации, конторы; жилые единицы в зданиях смешанного использования, на верхних этажах над помещениями, где разрешены занятия бизнесом, торговлей, таким образом, что ни на одном этаже не смешиваются разные виды использования (код 4.0), (код 4.2), общежития, гостиницы, дома приема гостей, центры обслуживания туристов (код 4.7), (код 5.2.1) | 16:50:010620:101 |

Приложение №2

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

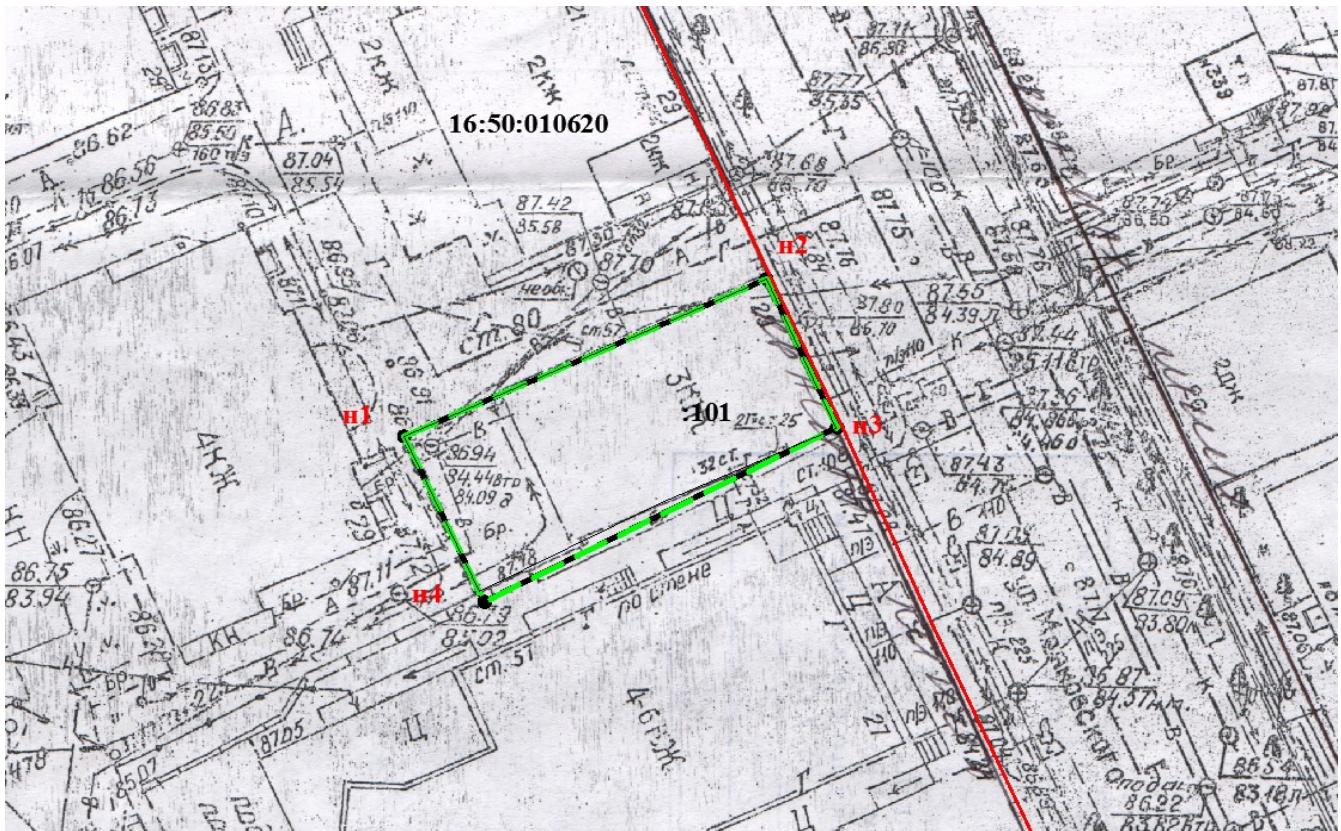
г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Маяковского

Чертеж №1

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

| | |
|------------------|---|
| | граница проекта межевания, граница образуемого земельного участка |
| | граница красных линий |
| | граница существующих земельных участков |
| n2 | проектная точка границ образуемого земельного участка |
| 16:50:010620 | обозначение кадастрового квартала |
| 16:50:010620:101 | обозначение исходного земельного участка |
| | обозначение планируемого сервитута |