

**Об утверждении проекта  
межевания территории  
по ул.Бойничная**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании предложения гражданина Исхакова Назима Никифовича о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка по ул.Бойничная, находящегося в общей долевой собственности, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно постановлениям Исполнительного комитета г.Казани от 08.06.2016 №2349, Мэра г.Казани от 19.02.2018 №19, учитывая заключение по результатам публичных слушаний:

**1. Постановляю:**

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Бойничная площадью 4540 кв.м, предусматривающий образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011204:94, находящегося в общей долевой собственности, согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. установить для земельного участка по ул.Бойничная, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты

общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования (код 2.6);

1.3. присвоить образуемому земельному участку следующий адрес: «г.Казань, Вахитовский район, ул.Бойничная, д.5»;

1.4. постановление Исполнительного комитета г.Казани от 02.09.2009 №7367 «О формировании земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом №5 по ул.Бойничная» признать утратившим силу;

1.5. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.6. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru));

1.7. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**2. Рекомендую** собственникам квартир многоквартирного жилого дома:

2.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. после проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и

земельного участка с кадастровым номером 16:50:011204:94, находящегося в общей долевой собственности;

2.3. при последующем использовании земельного участка:

2.3.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.3.2. соблюдать ограничения, установленные для охранных зон с особыми условиями использования территории.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

**Руководитель**

**Д.Г.Калинкин**

Приложение №1

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

г.Казани

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Проект межевания территории по ул.Бойничная

Проект межевания территории по ул.Бойничная предусматривает образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011204:94, находящегося в общей долевой собственности.

Проектом межевания устраняется вклинивание.

№ участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка
	4540	Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования (код 2.6)	16:50:011204:94

## Приложение №2

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

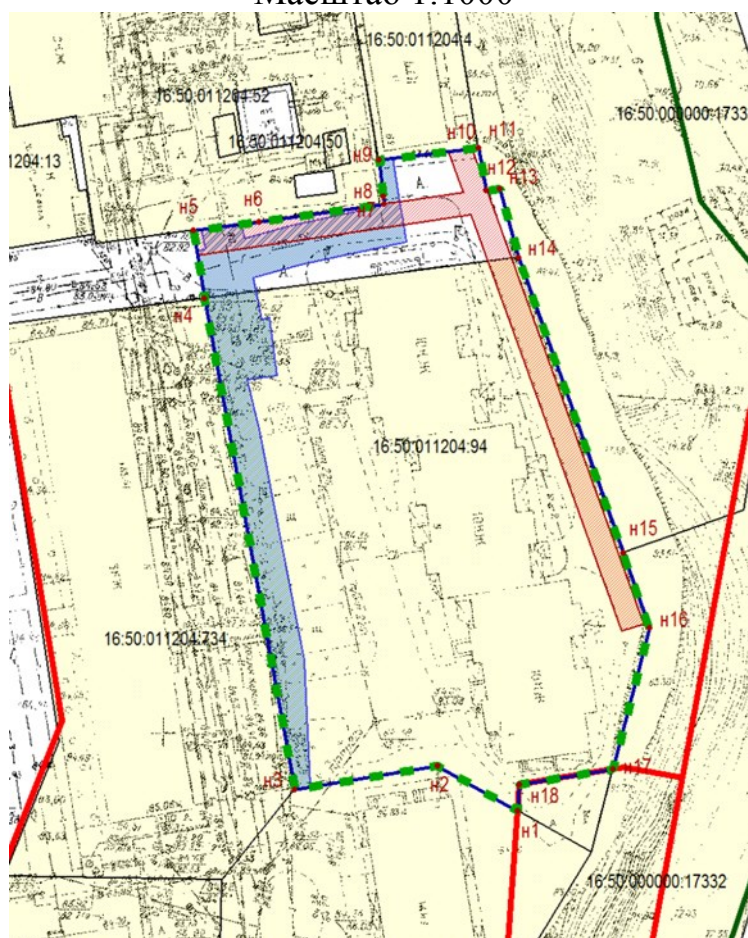
г.Казани

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Проект межевания территории по ул.Бойничная

Чертеж №1

Масштаб 1:1000



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы существующих земельных участков
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	границы образуемого земельного участка, границы проекта межевания
	характерная точка границ уточняемого земельного участка
	номер характерной новой точки границы
	планируемый сервитут инженерных коммуникаций
	планируемый сервитут для прохода и проезда
16:50:011204	обозначение кадастрового квартала
16:50:011204:94	кадастровый номер исходного земельного участка