

Об утверждении проекта межевания территории по ул.Юлиуса Фучика

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании предложения гражданки Птицыной Ольги Владимировны о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно постановлениям Исполнительного комитета г.Казани от 05.08.2016 №3157, Мэра г.Казани от 08.08.2017 №208, учитывая заключение по результатам публичных слушаний:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Юлиуса Фучика, предусматривающий образование земельных участков:

:ЗУ1 площадью 287 кв.м – путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:2427, находящегося в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:53, находящегося в частной собственности;

:ЗУ2 площадью 30 кв.м – путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:2427, находящегося в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:53,

находящегося в частной собственности, согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. установить для земельного участка площадью 287 кв.м (:ЗУ1), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – объекты здравоохранения: поликлиники (районные, специализированные), фельдшерские, амбулаторные, акушерские пункты (код 3.4);

1.3. установить для земельного участка площадью 30 кв.м (:ЗУ2), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);

1.4. присвоить образуемому земельному участку площадью 287 кв.м (:ЗУ1) следующий адрес: «г.Казань, Советский район, ул.Юлиуса Фучика, д.108а»;

1.5. присвоить образуемому земельному участку площадью 30 кв.м (:ЗУ2) следующий адрес: «г.Казань, Советский район, ул.Юлиуса Фучика, д.108г»;

1.6. опубликовать настоящее постановление, за исключением ведомости координат приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.7. разместить настоящее постановление, за исключением ведомости координат приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.8. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования;

1.9. постановление Исполнительного комитета г.Казани от 11.06.2013 №5662 «О предоставлении гражданке О.В.Птицыной земельного участка по ул.Юлиуса Фучика» в части предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:2 площадью 236 кв.м признать утратившим силу;

1.10. Комитету земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани (Р.Г.Галяутдинов) заключить соглашение о расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:2427.

2. Рекомендую гражданке Птицыной Ольге Владимировне:

2.1. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета в отношении земельного участка площадью 287 кв.м (:ЗУ1), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации права муниципальной собственности в отношении земельного участка площадью 30 кв.м (:ЗУ2), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.3. после проведения государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земельного участка (:ЗУ1) согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

2.4. при последующем использовании земельного участка площадью 287 кв.м (:ЗУ1):

2.4.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.4.2. соблюдать ограничения, установленные для охранных зон с особыми условиями использования территории.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Д.Г.Калинкин

Приложение №1

Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Юлиуса Фучика

Проектом межевания территории по ул.Юлиуса Фучика предусматривается образование земельных участков:

:ЗУ1 площадью 287 кв.м – путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:2427, находящегося в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:53, находящегося в частной собственности;

:ЗУ2 площадью 30 кв.м – путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:2427, находящегося в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:150102:53, находящегося в частной собственности.

Проектом межевания устраниется вкрапливание.

№ участка	Площадь , кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Кадастровые номера исходных земельных участков
16:50:150102:ЗУ1	287	Объекты здравоохранения: поликлиники (районные, специализированные), фельдшерские, амбулаторные, акушерские пункты (код 3.4)	16:50:150102:53, 16:50:150102:2427
16:50:150102:ЗУ2	30	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	16:50:150102:53, 16:50:150102:2427