

Об утверждении проекта межевания территории по ул.Татарстан

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании заявления Товарищества собственников жилья «Татарстан 18» о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка по ул.Татарстан, находящегося в общей долевой собственности, в соответствии со статьей 46, пунктом 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектом планировки территории «Центр», утвержденным постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.06.2015 №2478, учитывая размещение на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и публикацию в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани от 15.02.2018 постановления Исполнительного комитета г.Казани от 05.02.2018 №506 «О подготовке проекта межевания территории по ул.Татарстан»:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Татарстан, предусматривающий образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011708:16, находящегося в общей долевой

собственности, площадью 4862 кв.м согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. присвоить образуемому земельному участку следующий адрес: «г.Казань, Вахитовский район, ул.Татарстан, д.18»;

1.3. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.4. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.5. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Рекомендую Товариществу собственников жилья «Татарстан 18»:

2.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. после проведения государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011708:16, находящегося в общей долевой собственности;

2.3. при последующем использовании земельного участка:

2.3.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.3.2. соблюдать ограничения, установленные для охранных зон с особыми условиями использования территории (в случае их наличия);

2.3.3. осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 01.04.2010 №183, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 08.09.2015 №2367, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.02.2010 №79, Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ, постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 №188 и от 15.01.2016 №13.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Д.Г.Калинкин

Приложение №1

Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани

от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Татарстан

Проект межевания территории по ул.Татарстан предусматривает образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011708:16, находящегося в общей долевой собственности.

Проектом межевания территории устраняются вклинивания и чересполосица.

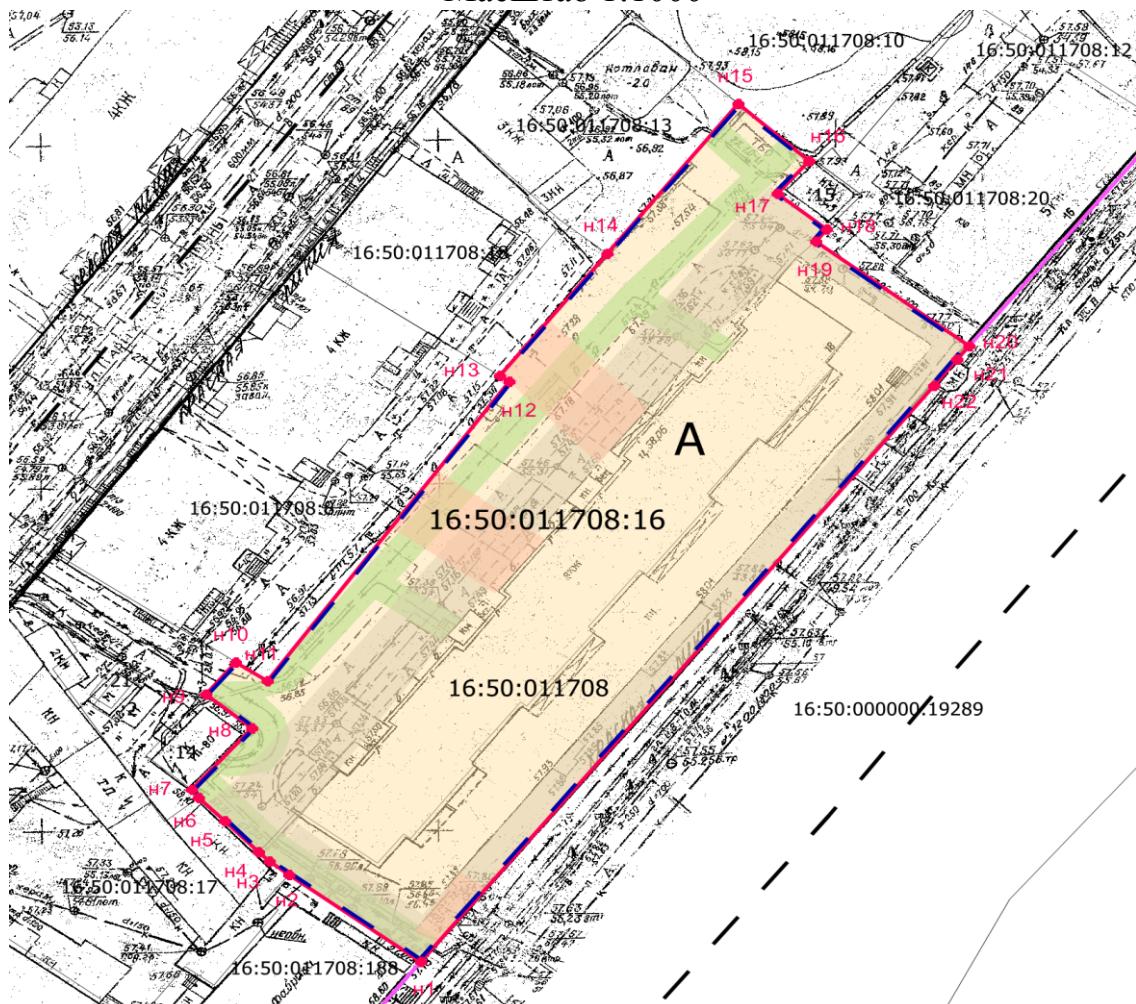
| № участка | Площадь, кв.м | Вид разрешенного использования для образуемого земельного участка | Кадастровый номер исходного земельного участка |
|------------------|----------------------|--|---|
| | 4862 | Под многоквартирный жилой дом (код: 2.6) | 16:50:011708:16 |

Приложение №2
Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани
от _____ №_____

Проект межевания территории по ул.Татарстан

Чертеж №1

Масштаб 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

| | |
|-----------------|---|
| | границы существующих земельных участков |
| A | обозначение образуемого земельного участка |
| н1 | границы образуемого земельного участка |
| красные линии | проектная точка границ образуемого земельного участка |
| - - - - | граница кадастрового квартала |
| — — — — | граница проекта межевания |
| | планируемый сервитут канализации |
| | планируемый сервитут теплотрассы |
| | планируемый сервитут электросетей |
| 16:50:011708 | обозначение кадастрового квартала |
| 16:50:011708:16 | кадастровый номер исходного земельного участка |