

**Об утверждении проекта
межевания территории
по ул.Туфана Миннуллина**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании заявления Религиозной организации «Казанская епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» о перераспределении земель и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и земельного участка по ул.Туфана Миннуллина, находящегося в частной собственности, в соответствии с пунктом 12 статьи 43, со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание проект планировки территории «Центр», утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.06.2015 №2478, согласно постановлению Исполнительного комитета г.Казани от 21.03.2017 №751, опубликованному на официальном портале органов местного самоуправления города Казани 30.03.2017:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Туфана Миннуллина, предусматривающий образование земельных участков площадью 1517 кв.м (ЗУ1) и площадью 426 кв.м (ЗУ2) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:50:011505:8, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011505:3,

находящегося в частной собственности, согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. установить для земельного участка площадью 1517 кв.м (ЗУ1), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – культовые объекты (код 3.7);

1.3. установить для земельного участка площадью 426 кв.м (ЗУ2), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – нежилое здание (код 2.7);

1.4. присвоить образуемому земельному участку площадью 1517 кв.м (ЗУ1) следующий адрес: «г.Казань, Вахитовский район, ул.Туфана Миннуллина, д.19а»;

1.5. присвоить образуемому земельному участку площадью 426 кв.м (ЗУ2) следующий адрес: «г.Казань, Вахитовский район, ул.Туфана Миннуллина, д.19б»;

1.6. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.7. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.8. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. **Рекомендую** Религиозной организации «Казанская епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»:

2.1. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации права муниципальной собственности в отношении земельного

участка площадью 1517 кв.м (ЗУ1), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета земельного участка площадью 426 кв.м (ЗУ2), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.3. после проведения государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для заключения соглашения о перераспределении земельных участков согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

2.4. при последующем использовании земельного участка площадью 1517 кв.м (ЗУ1) и земельного участка площадью 426 кв.м (ЗУ2):

2.4.1. обеспечивать безопасность сетей инженерно-технического обеспечения и беспрепятственный доступ к ним для организаций, эксплуатирующих данные сети;

2.4.2. соблюдать ограничения, установленные для охранных зон с особыми условиями использования территории;

2.4.3. осуществлять хозяйственную деятельность в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 08.09.2015 №2367, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.11.2016 №815 и приказами Министерства культуры Республики Татарстан от 07.08.2015 №850 од и от 01.04.2010 №183.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Д.Г.Калинкин

Приложение №1

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета

г.Казани

от _____ № _____

Проект межевания территории по ул.Туфана Миннуллина

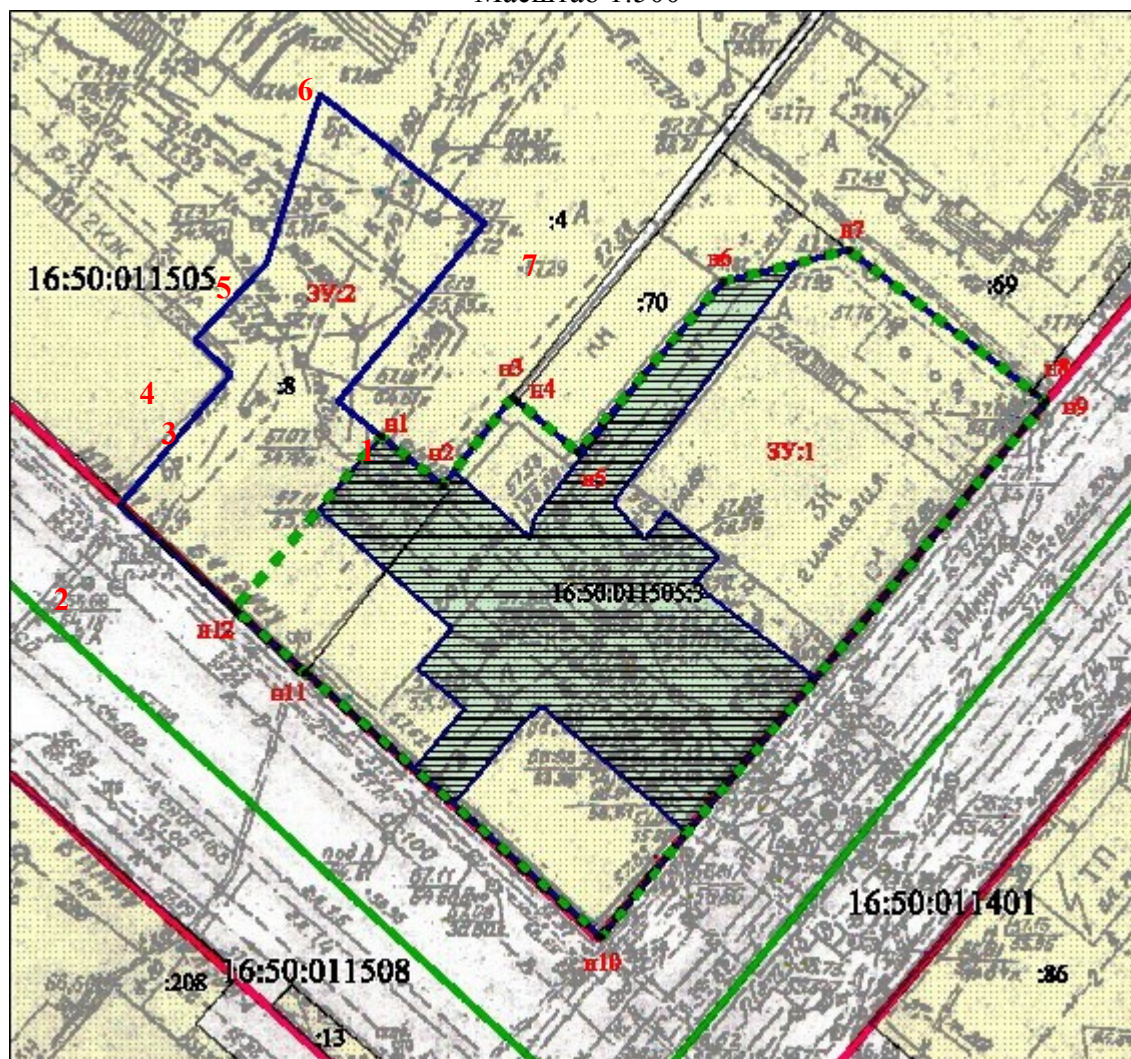
Проектом межевания территории по ул.Туфана Миннуллина предусматривается образование земельных участков площадью 1517 кв.м (ЗУ1) и площадью 426 кв.м (ЗУ2) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:50:011505:8, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:011505:3, находящегося в частной собственности, в целях исключения изломанности границ и чересполосицы.

Условный № земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка
ЗУ1	1517	Культовые объекты (код 3.7)	16:50:011505:8; 16:50:011505:3
ЗУ2	426	Нежилое здание (код 2.7)	16:50:011505:8; 16:50:011505:3

Проект межевания территории по ул.Туфана Миннуллина

Чертеж №1

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

	граница существующего земельного участка
	граница образуемого земельного участка
	граница проекта межевания
	проектная точка границ образуемого земельного участка
	красные линии
16:50:011505:3; 16:50:011505:8	обозначение исходного земельного участка
16:50:011413	обозначение кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	проектируемая охранная зона линейных объектов (газопровод, водопровод, подземный кабель, трубопровод, теплотрасса, канализация)